

COMITATO DI QUARTIERE *Contrada Piani di Caiano*



Rocca Priora 1/10/2022

Si è riunito oggi ore 9,00 il Consiglio Direttivo presso la sede del Narciso 2.0 in Rocca Priora. Presenti all'incontro: Raffaele Crispino, Manuel Marraffa, Luciano Centrone, Emilio Sassone Corsi, Benito Vittorio Baldo, Rosa Zaccaro, Gemma Coradello, Maurizio Todaro e Massimo Villa.

I punti all'ordine del giorno sono molti (9 in totale). Si è deciso quindi di procedere in maniera spedita per massimizzare le tempistiche.

- 1) **Stato dei lavori della Commissione Legalità:** la proposta di modifica dell'indirizzo della sede è stata decisa ed approvata ad unanimità dei presenti, quindi si potrà procedere ad aggiornare formalmente l'indirizzo della "sede legale" del Comitato di Quartiere in Largo Pallotti n.15, presso il Caf di Rocca Priora.
- 2) **Collegio dei Revisori:** deciso ad unanimità dei presenti di confermare la carica a tempo determinato ma alla scadenza sarà automaticamente rinnovata tramite un incontro del Consiglio Direttivo.
- 3) **Censimento iscritti** al Comitato di Quartiere: si è pensato di organizzare una fiera del riciclo in data 21 gennaio 2023, durante la quale si svolgerà anche la premiazione di un concorso fotografico a tema, aperto a tutti i cittadini di Rocca Priora. La campagna di promozione del concorso di fotografia sarà comunicata successivamente. Il luogo di ubicazione della fiera sarà adiacente a via Tuscolana, sul terreno posto alla destra del bar Fondi. L'orario di svolgimento sarà dalle ore 9,30 alle 13,00, con la premiazione fotografica verso le ore 12,00 (questi dati saranno ufficializzati con apposito comunicato ai cittadini). Durante l'evento ci sarà una postazione dedicata alla raccolta delle nuove adesioni al Comitato e sarà anche occasione per confermare le attuali iscrizioni. I dati raccolti serviranno più avanti nel corso del 2023 per effettuare un vero e proprio censimento degli iscritti. A tale scopo verranno successivamente contattate le persone già aderenti per chiedere loro una conferma dell'iscrizione.
- 4) **Quota associativa:** visto l'imminente nascita della CER (Comunità Energetica Rinnovabile) che accoglierà tutti i cittadini del territorio di Rocca Priora che vorranno partecipare, si è deciso di tenere separate le casse e quindi le quote annuali da versare saranno distinte tra Comitato di Quartiere e CER. Comunque per adesso il Direttivo si autotasserà per far fronte alle spese imminenti più urgenti. Nel corso del 2023, probabilmente dal mese di giugno, dopo aver compiuto il censimento degli iscritti, si procederà alla richiesta formale di una quota associativa con relativo tesseramento (dovrebbe essere di circa 10 Euro a famiglia). In ogni caso già durante l'evento di gennaio si inizierà a chiedere la quota per le nuove iscrizioni e per le conferme degli aderenti.

- 5) Individuare **percorsi alternativi o di riduzione della quota annuale** di iscrizione al Comitato: si procederà alla ricerca di sponsorizzazioni.
- 6) Stato dei lavori della **Commissione Infrastrutture e Logistica**: il Presidente del Comitato Raffaele Crispino ci aggiorna riportandoci le ultime notizie in tema “allacci fognari” avute dal Presidente di Commissione Daniele Digianberardino, non presente alla riunione per impegni lavorativi. Tramite contatti telefonici con un responsabile Acea della nostra zona è emerso che ad oggi non si possono fare le domande di allaccio fognario. Quindi tutte le utenze in prossimità della dorsale fognaria devono attendere il via libera di Acea. L’unica operazione ad oggi consentita è quella di poter richiedere ad Acea la quota di profondità della condotta fognaria prospiciente la propria abitazione. Per gli allacci bisogna attendere indicativamente febbraio 2023, ma non abbiamo notizie certe al momento.

Per quanto riguarda il tema strade private, che dovrebbero passare a pubbliche, sembra che arrivino diverse notizie dai Piani di Caiano che ci indicano la non convinzione dei cittadini a procedere verso questo cambiamento: probabilmente è una scelta influenzata dai costi che quasi sicuramente dovranno essere messi in conto per far sì che avvenga tale passaggio. Ma la questione è ancora all’inizio e dovranno essere chiariti diversi aspetti. Intanto giovedì 13 ottobre alle ore 17,30 è in programma l’incontro con l’Ing. Chiara Rossi del Comune di Rocca Priora: è stata richiesta la cartografia stradale e Massimo Villa si preoccuperà di andare a prenderla e poi utilizzarla per le successive valutazioni.

Alle ore 10,20 il consigliere Benito Vittorio Baldo lascia la riunione.

- 7) Stato dei lavori della **Commissione Comunicazione**: alcuni argomenti sono stati anticipati dal Presidente di Commissione Luciano Centrone già ad inizio riunione (punto n.3), esponendo l’idea di un concorso fotografico a tema e la programmazione di una fiera a tema del riciclo. Per quanto riguarda la comunicazione informatizzata, il Segretario Manuel Marraffa aggiorna i presenti sullo stato attuale del sito web del Comitato di Quartiere (www.pianidicaiano.it). Il sito, per diverse ragioni, contiene diverse stratificazioni di informazioni ormai obsolete e quindi non più interessanti ai visitatori. Per questo motivo chiede di avere la possibilità di lavorarci, supportato dal Presidente Raffaele Crispino, per procedere alla cernita degli articoli pubblicati, togliendo quelli non più utili e fare spazio ai nuovi. Il lavoro sarà lungo data la quantità di argomenti e si evolverà nel tempo. Per massimizzare costi e tempistiche sarà mantenuta l’attuale struttura di base (layout) delle pagine, aggiornandola nel tempo con nuovi elementi. I presenti ad unanimità accolgono la richiesta, dando carta bianca al Segretario che comunque collaborerà di volta in volta con le diverse Commissioni per recepire le informazioni da pubblicare online.
- 8) Stato dei lavori della **Commissione Sport e Cultura**: Maurizio Todaro, Presidente di Commissione, ci riporta notizie non molto confortanti sul ripristino del servizio piscina in via Arenatura. Praticamente non si hanno notizie sull’affidamento del nuovo appalto e quindi impossibile fare previsioni di apertura al pubblico.

Maurizio poi espone la sua idea di far conoscere il Teatro di Rocca Priora, utilizzandolo ogni tanto per organizzare le riunioni con i cittadini roccaprioresi.

Per quanto riguarda la Biblioteca ha intenzione di prendere contatti con chi la gestisce: è necessario creare degli eventi mirati per riportare in auge questo luogo, un po' dimenticato ma importante per la nostra comunità anche in tempi in cui il digitale prevale sull'analogico ... il fascino di un buon libro rimane intramontabile.

- 9) Stato dei lavori della **Commissione Ambiente**: il Presidente di Commissione, Emilio Sassone Corsi, ci aggiorna sull'evento del 7 ottobre prossimo. Ha organizzato un incontro che si terrà presso la Sala del Consiglio Comunale di Rocca Priora per presentare il progetto della prima Comunità Energetica Rinnovabile (CER) denominata "Caiano Solare – APS" (Associazione di Promozione Sociale), senza scopo di lucro. Gli eventuali proventi derivanti dall'attività dovranno essere messi a disposizione della cittadinanza per realizzare opere pubbliche di valenza sociale. Lo scopo della CER sarà quello di abbassare i costi delle bollette energetiche dei cittadini aderenti, garantendo una compra/vendita di energia a prezzi mediamente più bassi (si stima a circa un terzo del prezzo di mercato). Inoltre ci anticipa che anche il Comune stesso vorrebbe partecipare alla CER, per abbassare le pesanti bollette dei locali comunali.

In chiusura dell'incontro i presenti decidono all'unanimità di raccogliere una quota a testa per far fronte alle spese di pulizia della sede operativa del Narciso 2.0 e ad altre piccole spese per la gestione del Comitato:

Luciano Centrone → 20 euro - Rosa Zaccaro → 10 euro - Raffaele Crispino → 20 euro

Manuel Marraffa → 20 euro - Massimo Villa → 20 euro - Maurizio Todaro → 20 euro

Gemma Coradello → 20 euro - Emilio Sassone Corsi → 20 euro

Si chiude il tavolo odierno alle ore 11,30. Il prossimo incontro è previsto per il mese di novembre.

Il Presidente

Il Segretario